**Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області**

Керуючись законами України „Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про оренду державного та комунального майна”, ураховуючи висновки та рекомендації постійної комісії обласної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, обласна рада **в и р і ш и л а:**

1. Передати в оренду нерухоме майно, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області, перебуває на балансі комунальних підприємств, установ, закладів та передається в оренду, згідно з додатками 1, 2.

2. Внести зміни до рішення обласної ради від 19 жовтня 2018 року № 387-14/VII ,,Про оренду нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

2.1. Пункт 86 додатка 2 до рішення вважати таким, що втратив чинність.

2.2. Пункт 6 додатка 2 до рішення вважати таким, що втратив чинність.

2.3. Пункт 22 додатка 2 до рішення вважати таким, що втратив чинність.

3. Внести зміни до рішення обласної ради від 22 червня 2018 року № 341-13/VII ,,Про оренду нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

3.1. Пункт 47 додатка 2 до рішення вважати таким, що втратив чинність.

4. Внести зміни до рішення обласної ради від 22 лютого 2019 року № 462-16/VII ,,Про оренду нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

4.1. У пункті 13 додатка 1 до рішення слова ,,КНП ,,Солонянський центр первинної медико-санітарної допомоги” Солонянської районної ради Дніпропетровської області” змінити словами ,,КНП ,,Солонянський центр первинної медико-санітарної допомоги” Солонянської селищної ради Дніпропетровської області”.

4.2. Пункт 11 рішення скасувати.

4.3. Пункт 13 рішення скасувати.

5. Внести зміни до рішення обласної ради від 16 березня 2018 року № 332-12/VIІ ,,Про оренду нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”, виклавши пункт 4 рішення в новій редакції:

,,Передати ГО ,,ЦСТ ,,ІНФОПРОСТІР” в оренду нежитлову будівлю загальною площею 635,00 кв. м, розташовану за адресою: просп. Олександра Поля, 2д, м. Дніпро, що перебуває в господарському віданні КП ,,Агенція з управління проектами” ДОР”, сума базової орендної плати за місяць – 37 800,00 грн без ПДВ, з метою розміщення громадської організації”.

6. На підставі заяви орендаря ФОП Вознюк Є.А. припинити дію договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад Дніпропетровської області, укладеного 04 липня 2018 року між Дніпропетровською обласною радою, ФОП Вознюк Є.А. та КП ,,Агропроекттехбуд” ДОР”.

Після підписання акта приймання-передачі нерухомого майна загальною площею 16,10 кв. м, розташованого за адресою: вул. Старокозацька, 52, м. Дніпро, пункт 48 додатка 2 рішення обласної ради від 22 червня 2018 року № 341-13/VII ,,Про оренду нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області” вважати таким, що втратив чинність.

7. На підставі заяви орендаря ФОП Вознюк Є.А. припинити дію договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад Дніпропетровської області, укладеного 06 липня 2018 року між Дніпропетровською обласною радою, ФОП Вознюк Є.А. та КЗ ,,Дніпропетровська обласна дитяча клінічна лікарня” ДОР”.

Після підписання акта приймання-передачі нерухомого майна загальною площею 5,00 кв. м, розташованого за адресою: вул. Космічна, 13, м. Дніпро, пункт 80 додатка 2 рішення обласної ради від 22 червня 2018 року № 341-13/VII ,,Про оренду нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області” вважати таким, що втратив чинність.

8. На підставі заяви орендаря ФОП Шевченко А.А. припинити дію договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад Дніпропетровської області, укладеного 06 липня 2018 року між Дніпропетровською обласною радою, ФОП Шевченко А.А. та КП ,,Дніпропетровська клінічна психіатрична лікарня” ДОР”.

Після підписання акта приймання-передачі нерухомого майна загальною площею 5,00 кв. м, розташованого за адресою: вул. Бехтерева, 1, м. Дніпро, пункт 62 додатка 2 рішення обласної ради від 22 червня 2018 року № 341-13/VII ,,Про оренду нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області” вважати таким, що втратив чинність.

9. Згідно зі статтею 80 Закону України ,,Про освіту” всі кошти (100%), отримані від оренди нерухомого майна, яке перебуває в оперативному управлінні обласних комунальних закладів освіти, використовуються виключно на потреби зазначених закладів освіти.

10. Викласти пункт 11 рішення обласної ради від 07 грудня 2018 року № 430-15/VII ,,Про оренду нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області” в новій редакції:

,,Передати в оренду Територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Дніпропетровській області нежитлові приміщення загальною площею 1 836,20 кв. м, що перебувають у господарському віддані КП ,,Агропроекттехбуд” ДОР”, терміном на 10 років з орендною платою 1 грн на рік (без урахування ПДВ та індексу інфляції) та надати Територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Дніпропетровській області (як орендарю) згоду на здійснення капітального ремонту зазначених приміщень за наявності проектно-кошторисної документації, розробленої згідно з вимогами чинного законодавства”.

11. На підставі заяви орендаря ФОП Лобко Н.І. припинити дію договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад Дніпропетровської області, укладеного 11 липня 2018 року між Дніпропетровською обласною радою, ФОП Лобко Н.І. та КП ,,Дніпропетровський обласний перинатальний центр зі стаціонаром” ДОР”.

Після підписання акта приймання-передачі нерухомого майна загальною площею 9,40 кв. м, розташованого за адресою: вул. Бехтерева, 1, м. Дніпро, пункт 66 додатка 2 рішення обласної ради від 22 червня 2018 року № 341-13/VII ,,Про оренду нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області” вважати таким, що втратив чинність.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства.

**Голова обласної ради Г. ПРИГУНОВ**

м. Дніпро

№ 494-17/VIІ

16.08.2019 р