**Про деякі питання управління майном, що належить
 до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області**

Керуючись статтями 43, 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, законом України „Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності”, ураховуючи висновки та рекомендації постійної комісії обласної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, обласна рада **в и р і ш и л а:**

1.--Передати майно, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області:

1.1. Інтерактивну підлогу IBOARD IB IF V3.3 з субрахунка департаменту освіти і науки Дніпропетровської облдержадміністрації в оперативне управління комунального закладу освіти „Навчально-реабілітаційний центр № 12” Дніпропетровської обласної ради”.

1.2. Індивідуально визначене майно (згідно з додатком 1) з оперативного управління комунальної установи „Адміністративне управління Дніпропетровської обласної ради” у господарське відання комунального підприємства „Цифровий документообіг” Дніпропетровської обласної ради”.

1.3. Автобуси спеціалізовані для перевезення школярів
ЕТАЛОН А08116Ш – 0000021 з субрахунка департаменту освіти і науки Дніпропетровської облдержадміністрації зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області до комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області (згідно з додатком 2) за умови прийняття відповідних рішень сільськими, селищними, міськими радами згідно з чинним законодавством України.

1.4. Автобуси спеціалізовані для перевезення школярів
ЕТАЛОН А08116Ш – 0000021 з субрахунка департаменту освіти і науки Дніпропетровської облдержадміністрації зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області до спільної власності територіальних громад сіл, селищ районів Дніпропетровської області (згідно з додатком 3) за умови прийняття відповідних рішень районними радами згідно з чинним законодавством України.

1.5. Автомобіль ВАЗ-21102, реєстраційний номер АЕ1885АЕ,
2004 року випуску, шини (зимові) Belshina 188-175/70/13 у кількості 2 шт., шина Belshina 175/70/13 з оперативного управління комунального закладу „Могилівський геріатричний пансіонат” Дніпропетровської обласної ради” в оперативне управління комунального закладу „Дніпропетровський дитячий будинок-інтернат” Дніпропетровської обласної ради”.

1.6. Автомобіль УАЗ-3962, реєстраційний номер АЕ2467СХ,
2001 року випуску з оперативного управління комунального закладу „Могилівський геріатричний пансіонат” Дніпропетровської обласної ради” в оперативне управління комунального закладу „Володимирівський психоневрологічний інтернат” Дніпропетровської обласної ради”.

1.7. Автомобіль УАЗ-ОСТ-3962 легковий-меддопомога-В, реєстраційний номер АЕ2921АС, 2004 року випуску, шини пневматичні
Я-245 175/70 в кількості 4 шт., шини пневматичні запасні Я-245 175/70 у кількості 2 шт. з оперативного управління комунального закладу освіти „Спеціальна школа „ШАНС” Дніпропетровської обласної ради” в оперативне управління комунального закладу освіти „Жовтневий навчально-реабілітаційний центр” Дніпропетровської обласної ради”.

1.8. Нерухоме майно ‒ приміщення другого поверху літ. А-4 загальною площею 423,3 кв. м, розташоване за адресою: м. Дніпро, вул. Новосільна, 1, з оперативного управління комунального підприємства „Обласний медичний психіатричний центр з лікування залежностей зі стаціонаром” Дніпропетровської обласної ради” у господарське відання комунального підприємства „Навчально-курсовий комбінат” Дніпропетровської обласної ради”.

1.9. Водопровідні мережі загальною довжиною 8,907 км, розташовані у с. Українка та с. Новомар’янівка Апостолівського району, закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством „Апостоловеводоканал” Дніпропетровської обласної ради”, зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області до комунальної власності територіальної громади міста Зеленодольська за умови прийняття відповідного рішення Зеленодольською міською радою згідно з чинним законодавством України.

1.10. Колісний одноковшевий фронтальний мінінавантажувач
Bobcat S770 у комплекті з додатковим навісним обладнанням з балансу департаменту житлово-комунального господарства та будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації у господарське відання комунального підприємства „Жовтоводський водоканал” Дніпропетровської обласної ради”.

1.11. Колісний одноковшевий фронтальний мінінавантажувач Bobcat S770 у комплекті з додатковим навісним обладнанням з балансу департаменту житлово-комунального господарства та будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації у господарське відання комунального підприємства „Камʼянський міськводоканал” Дніпропетровської обласної ради”.

1.12. Колісний одноковшевий фронтальний мінінавантажувач
Bobcat S770 у комплекті з додатковим навісним обладнанням у кількості
3 одиниці з балансу департаменту житлово-комунального господарства та будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації у господарське відання комунального підприємства „Експлуатація автомобільних доріг” Дніпропетровської обласної ради”.

1.13. Колісний одноковшевий фронтальний мінінавантажувач
Bobcat S770 у комплекті з додатковим навісним обладнанням з балансу департаменту житлово-комунального господарства та будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області до комунальної власності територіальних громад селищ, міст Дніпропетровської області (згідно з додатком 4) за умови прийняття відповідних рішень селищними, міськими радами згідно з чинним законодавством України.

1.14. Об’єкт „Реконструкція стадіону „Трудові резерви”
м. Дніпропетровськ. Крита спортивно-демонстраційна споруда для спортивних ігор”, розташований за адресою: просп. Богдана
Хмельницького, 29а, м. Дніпро, з балансу департаменту капітального будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації в оперативне управління комунального закладу „Дніпропетровський фаховий коледж спорту” Дніпропетровської обласної ради” після введення його в експлуатацію.

1.15. Об’єкти нерухомого майна ‒ адміністративну будівлю літ. А-1, склад літ. Б, зварювально-малярну майстерню літ. В, погріб літ. Г, столярну майстерню літ. Д, побутову літ. Е, склад ПММ літ. Ж, вбиральню літ. З, склад літ. К, навіс літ. Л, огорожу № 1-8, розташовані за адресою: м. Дніпро, вул. Каруни, 22, закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством „Комунгоспсервіс” Дніпропетровської обласної ради”, у господарське відання комунального підприємства „Агропроекттехбуд” Дніпропетровської обласної ради”.

1.16. Об’єкт завершеного будівництва „Нове будівництво водогону від с. Орлівщина до смт Черкаське Новомосковського району Дніпропетровської області” з балансу департаменту житлово-комунального господарства та будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації до комунальної власності територіальної громади с. Піщанка Новомосковського району за умови прийняття відповідного рішення Піщанською сільською радою згідно з чинним законодавством України.

1.17. Введений в експлуатацію об’єкт „Будівництво малого групового будинку за адресою: Дніпропетровська область, Синельниківський район,
с. Раївка, вул. Таланова, 14а (у т.ч. ПКД)” з балансу департаменту капітального будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації до комунальної власності територіальної громади с. Раївка за умови прийняття відповідного рішення Раївською сільською радою Синельниківського району згідно з чинним законодавством України.

1.18. Введений в експлуатацію об’єкт „Будівництво малого групового будинку за адресою: Дніпропетровська область, Солонянський район, смт Солоне, вул. Миру, 17 (у т.ч. ПКД)” з балансу департаменту капітального будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації до комунальної власності Солонянської територіальної громади за умови прийняття відповідного рішення Солонянською селищною радою згідно з чинним законодавством України.

1.19. Зелені насадження у кількості 16 од., розташовані за адресою:
м. Дніпро, вул. Караваєва, 9, з оперативного управління комунального підприємства „Дніпропетровське обласне клінічне лікувально-профілактичне об’єднання „Фтизіатрія” Дніпропетровської обласної ради” у господарське відання комунального підприємства культури „Дніпропетровський академічний обласний український молодіжний театр” Дніпропетровської обласної ради”.

1.20. Об’єкт незавершеного будівництва „Капітальний ремонт площі Соборна, м. Павлоград” з балансу департаменту житлово-комунального господарства та будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації до комунальної власності територіальної громади м. Павлограда за умови прийняття відповідного рішення Павлоградською міською радою згідно з чинним законодавством України.

1.21. Ліжка функціональні КФ-4М у кількості 2 од. та ліжка з металевою сіткою у кількості 2 од. з оперативного управління комунального закладу „Криворізький дитячий будинок-інтернат” Дніпропетровської обласної ради” в оперативне управління комунального закладу „Стародобровільський психоневрологічний інтернат” Дніпропетровської обласної ради”.

1.22. Фуражне зерно та корма – ячмінь (зерно) у кількості 15 т, пшениця яра (зерно) у кількості 8 т, кукурудза (зерно) у кількості 16 т, макуха соняшникова у кількості 3,5 т, висівки пшеничні у кількості
3 т з оперативного управління комунального закладу „Панасівський геріатричний пансіонат” Дніпропетровської обласної ради” в оперативне управління комунального закладу „Криничанський психоневрологічний інтернат” Дніпропетровської обласної ради”.

1.23. Індивідуально визначене майно, яке обслуговує громадський інформаційно-виставковий комплекс „MediaProstir” (згідно з додатком 6), з господарського відання комунального підприємства „Агропроекттехбуд” Дніпропетровської обласної ради” у господарське відання комунального підприємства „Дніпросервіс” Дніпропетровської обласної ради”.

1.24. Об’єкти нерухомого майна, розташовані за адресою: м. Дніпро, вул. Бехтерева, 1, закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством „Комунгоспсервіс” Дніпропетровської обласної ради” у господарське відання комунального підприємства „Агропроекттехбуд” Дніпропетровської обласної ради”.

1.25. Об’єкт нерухомого майна – криту спортивно-демонстраційну споруду для спортивних ігор, розташовану за адресою: просп. Богдана Хмельницького, 29а, м. Дніпро, з оперативного управління комунального закладу „Дніпропетровський фаховий коледж спорту” Дніпропетровської обласної ради” у господарське відання комунального підприємства „Енергопостачання” Дніпропетровської обласної ради”.

2. Визначити нерухоме майно, що розташоване за адресами: м. Дніпро, просп. Богдана Хмельницького, 23 (літ. А-5 ‒ будівля учбового корпусу,
літ. А1-1, літ. А2-2, літ. А3-2, літ. А4-1, літ. В, літ. Г, літ. Д, літ. Е),
просп. Богдана Хмельницького, 23а (літ. А-9 ‒ гуртожиток) і обліковується на балансі комунального вищого навчального закладу „Дніпровський базовий медичний коледж” Дніпропетровської обласної ради”, як таке, що перебуває в оперативному управлінні комунального вищого навчального закладу „Дніпровський базовий медичний коледж” Дніпропетровської обласної ради”.

3. Внести зміни:

3.1. До рішення Дніпропетровської обласної ради від 07 серпня
2020 року № 634-24/VII „Про деякі питання управління майном, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”, виклавши пункт 1.15 у новій редакції:

„Проєктно-кошторисну документацію об’єкта „Реконструкція міського парку по вул. Молодіжна в м. Першотравенськ Дніпропетровської області” загальною вартістю 1 136 082,60 (один мільйон сто тридцять шість тисяч вісімдесят дві) грн 60 коп. з балансу департаменту капітального будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації на баланс департаменту житлово-комунального господарства та будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації”.

3.2. До рішення Дніпропетровської обласної ради від 27 березня
2020 року № 589-22/VII „Про деякі питання управління майном, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”, виклавши пункт 1.12 у новій редакції:

„Нерухоме майно, розташоване за адресою: м. Нікополь,
вул. Електрометалургів, 17а, з оперативного управління комунального підприємства „Дніпропетровське обласне клінічне лікувально-профілактичне об’єднання „Фтизіатрія” Дніпропетровської обласної ради” до комунальної власності територіальної громади міста Нікополя за умови прийняття відповідного рішення Нікопольською міською радою згідно з чинним законодавством України”.

3.3. До рішення Дніпропетровської обласної ради від 05 червня
2020 року № 610-23/VII „Про деякі питання управління майном, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

3.3.1. Пункт 1.27 викласти у новій редакції:

„Нерухоме майно, розташоване за адресою: м. Дніпро,
вул. Старокозацька, 69 (літ. А-2, Б-1, Г-1, В, Д-1, Е, Ж, И-1, № 1 – 11, І), та індивідуально визначене майно загальною первинною вартістю 170418,14 (сто сімдесят тисяч чотириста вісімнадцять) грн 14 коп. з господарського відання Дніпропетровського обласного комунального підприємства „Спецавтобаза” у господарське відання комунального підприємства „Комунгоспсервіс” Дніпропетровської обласної ради”.

3.3.2. Скасувати пункт 14 та підпункти 14.1, 14.2.

4. Доповнити перелік об’єктів нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області:

4.1. Нежитловим приміщенням загальною площею 341,8 кв. м, розташованим за адресою: м. Дніпро, вул. Бородінська, 38.

4.2. Об’єктом нерухомого майна ‒ будівлею громадського інформаційно-виставкового центру „MediaProstir” площею 635,0 кв. м, розташованим за адресою: м. Дніпро, просп. Олександра Поля, 2д.

5. Надати дозвіл комунальному закладу „Верхньодніпровський дитячий будинок-інтернат № 2” Дніпропетровської обласної ради” на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 27,3 га, розташованої на території Мишурино-Різької сільської ради Верхньодніпровського району Дніпропетровської області (сусідня ділянка ‒ кадастровий номер 1221087000:01:031:0009).

6. Затвердити техніко-економічне обґрунтування передачі юридичних осіб – закладів вищої освіти І ‒ ІІ рівнів акредитації (згідно з додатком 5) з державної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області*.*

7. Погодити:

7.1. Інвестиційну програму комунального підприємства „Жовтоводський водоканал” Дніпропетровської обласної ради”на 2020 рік (зі змінами).

7.2. Інвестиційну програму комунального підприємства „Жовтоводський водоканал” Дніпропетровської обласної ради” на 2021 рік.

8. Надати згоду комунальному підприємству „Дніпропетровський обласний центр соціально значущих хвороб” Дніпропетровської обласної ради” на перереєстрацію транспортного засобу ‒ автомобіля
ВАЗ 11183-110-20, реєстраційний номер АЕ 2936 СВ, 2007 року випуску, VIN ‒ XTA11183080129002.

9. Надати дозвіл на укладення між ОКП „ФАРМАЦІЯ” (код ЄДРПОУ 01976358, місцезнаходження: проспект Богдана Хмельницького, будинок 171, місто Дніпро, Дніпропетровська область, 49057, Україна,
далі – підприємство) та АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ КОМЕРЦІЙНИМ БАНКОМ „ПРИВАТБАНК” (місцезнаходження: вул. Грушевського, 1д,
м. Київ, 01001, Україна, код ЄДРПОУ 14360570,далі – ПриватБанк) договору про надання овердрафтового кредиту для поповнення обігових коштів (далі – кредитний договір 1) на таких умовах:

вид кредиту: овердрафтовий кредит на поточний рахунок
№ UA413052990000026009145708001;

сума кредиту: 3 700 000.00 (три мільйони сімсот тисяч) гривень
00 копійок на поповнення обігових коштів. У разі зменшення ліміту погодження вищого органу управління підприємства не потрібне;

зміна суми кредиту: може змінюватися протягом дії кредитного договору в межах погодженого загального кредитного ліміту без додаткових погоджень вищим органом управління підприємства та без підписання договорів про внесення змін до кредитного договору;

процентна ставка за користування кредитом: протягом 1 – 3 днів – 12,5% річних, протягом 4 – 7 днів – 13% річних, протягом 8 – 15 днів – 13,5% річних, протягом 16 – 30днів – 14% річних; у разі порушення зобов’язань: 28% річних. У разі зменшення процентної ставки погодження вищого органу управління підприємства не потрібне;

винагорода за надання кредиту: 1% від суми кредиту. У разі зменшення розміру винагороди погодження вищого органу управління підприємства не потрібне;

винагороди та комісії: згідно з тарифами ПриватБанку;

строк проведення платежів за рахунок овердрафтового кредиту:
12 місяців з правом його продовження кожного разу на 365/366 днів, якщо підприємством та ПриватБанком не буде заявлено про припинення овердрафтового кредитування за 30 днів до закінчення встановленого строку проведення платежів за рахунок овердрафтового кредиту;

цільове призначення: для поповнення обігових коштів;

інші умови: на розсуд уповноваженої особи на підписання кредитного договору.

9.1. Надати дозвіл на укладення підприємством з ПриватБанком договору про внесення змін до кредитного договору № DNG7LOK75489 від 01 листопада 2019 року (далі – кредитний договір 2) у частині припинення чинних та укладення нових договорів іпотеки відповідно до
п. 9.2 та 9.3 цього рішення.

9.2. Надати дозвіл про укладення підприємством з ПриватБанком договору про внесення змін до договору іпотеки № DNVKLOK49760/DI2 від 01 листопада 2019 року (далі – договір іпотеки 1) та укладення договору про внесення змін до договору іпотеки № DNG7LOK75489/DI1 від 01 листопада 2019 року (далі – договір іпотеки 2) про припинення його дії.

9.3. Надати дозвіл на передачу в іпотеку ПриватБанку для забезпечення виконання зобов’язань підприємства за кредитним договором 1 та кредитним договором 2 нерухоме майно, а саме:

частину будівлі та споруду, об’єкт нежитлової нерухомості, розташовані за адресою: вул. О. Мітягіна, буд. 62, м. Новомосковськ, Дніпропетровська обл. Опис об’єкта нерухомості: перший поверх нежитлової будівлі – літ. А загальною площею 359,8 кв. м, підвал нежитлової будівлі – під літ. А загальною площею 371,2 кв. м, вхід у підвал – літ. а, вхід у підвал – літ. а{1}, вхід у підвал – літ. а{2}, приямок –літ. а{3}, приямок – літ. а{4}, ґанок – літ. а{5}, ґанок – літ. а{6}, ґанок – літ. а{7}, господарська споруда – літ. В загальною площею 154,6 кв. м;

будівлю аптеки, об’єкт нежитлової нерухомості, розташовану за адресою: вул. Строменка, будинок 2а, смт Солоне, Солонянський р-н,
Дніпропетровська обл. Загальна площа: 1086,8 кв. м. Опис об’єкта нерухомості: будівля аптеки – літ. Б, підвал – літ. Б', вхід у підвал – б, вхід у підвал – б', гараж – В, замощення – І, огорожа – 1.

Укласти з ПриватБанком договір іпотеки вищезазначеного майна (далі – договір іпотеки 3) строком до повного виконання зобов’язань підприємством за кредитним договором 1 та кредитним договором 2.

9.4. Надати повноваження директорові підприємства Ридаєву Микиті Івановичу (РНОКПП 2464913757) на підписання від імені підприємства з ПриватБанком необхідних документів для здійснення зазначеного правочину та надати повноваження на підписання від імені підприємства з ПриватБанком кредитного договору 1, кредитного договору 2, договору іпотеки 1, договору іпотеки 2, договору іпотеки 3 та інших супроводжуючих правочини документів на умовах, зазначених у цьому рішенні.

10. Запропонувати головам районних рад, міським, сільським та селищним головам, керівникам департаментів Дніпропетровської облдержадміністрації здійснити заходи, передбачені чинним законодавством України, на виконання пунктів 1, 3, 6 цього рішення.

11. Керівникам обласних комунальних підприємств, закладів та установ на виконання пунктів 1, 3 у місячний термін з дня прийняття цього рішення здійснити передачу майна та дії, передбачені чинним законодавством України, на виконання пунктів 2, 5, 7, 8.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства.

**Голова обласної ради С. ОЛІЙНИК**

1. м. Дніпро
2. № 657-25/VIІ

09.10.2020 р