Додаток

до рішення обласної ради

**ЗАКЛЮЧНИЙ ЗВІТ**

**про виконання**

**Регіональної програми розвитку житлового будівництва у Дніпропетровській області на 2015 – 2020 роки**

**1. Виконання завдань і заходів програми**

| **Завдання програми** | **Заходи програми** | **Відпові-дальні за виконання** | **Термін вико-нання заходу** | **Джерела фінансування** | **Обсяг фінансування заходів програми, тис. грн** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Заплановано програмою** | | | **Затверд-жено відповід-ними бюджета-ми** | | **фактично освоєно** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Усього, у т. ч.** | | | **у**  **2015**  **році** | | **у**  **2016**  **році** | | | **у**  **2017**  **році** | **у**  **2018**  **році** | **у**  **2019**  **році** | | | | | **у**  **2020**  **році** | |
| **1. Запровад-ження існуючих законодавчих та нормативно-правових актів з питань житлового будівництва з метою поліпшення забезпечення громадян області житлом** | 1.1. Подання в установленому порядку пропозицій щодо внесення змін до законодавчих та нормативно-правових актів з питань житлового будівництва | Департамент житлово-комуналь-ного господарства та будівництва облдерж-адміністрації | 2015 –  2020 | **Загальний обсяг, у т. ч.** | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Державний бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Обласний бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Місцевий бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Інші джерела | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| 1.2. Формуван-ня Єдиного державного реєстру громадян, які потребують поліпшення житлових умов відповідно до законодавства | Виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдерж-адміністрації | 2015 –2020 | **Загальний обсяг, у т. ч.** | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Державний бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Обласний бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Місцевий бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Інші джерела | – | | | – | | – | | | – | | – | | | – | – | – | | | | | – | |
| **2. Запровад-ження механізму надання державної підтримки в фінансуванні будівництва житла** | 2.1. Проведення в області інвентаризації незавершених будівництвом об’єктів житла | Виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдерж-адміністрації | 2015 –2020 | **Загальний обсяг, у т. ч.** | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Державний бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Обласний бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Місцевий бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Інші джерела | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| 2.2. Підготовка реєстрів незавершених об’єктів житла в області для визначення обсягів їх фінансування за рахунок державної підтримки | Департамент житлово-комунального господарства та будівництва облдерж-адміністрації, виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдерж-адміністрації | 2015 –2020 | **Загальний обсяг, у т. ч.** | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Державний бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Обласний бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Місцевий бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Інші джерела | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| 2.3. Планування територій міст та районів області з метою визна-чення меж для інвентаризації земельних ділянок | Виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдерж-адміністрації | 2015 –2020 | **Загальний обсяг, у т. ч.** | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Державний бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Обласний бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Місцевий бюджет | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| Інші джерела | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | | **–** | | | **–** | **–** | **–** | | | | | **–** | |
| **3. Сприяння подальшому розвитку іпотечного житлового кредитування** | 3.1. Надання та обслуговування пільгового довгострокового кредиту громадянам на будівництво (реконструкцію)  та придбання житла через Дніпропетро-вське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи „Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву” | Дніпропетров-ське регіональне управління державної спеціалізова-ної фінансової установи „Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву”, виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдерж-адміністрації | 2015 –2020 | **Загальний обсяг, у т. ч.** | **46914,000** | | **54534,564** | | | **49479,199** | | **1673,380** | | | | **2587,612** | | **2152,859** | **9612,061** | | | | **30682,614** | | | **2770, 673** |
| Державний бюджет | 24714,000 | | 40013,000 | | | 35902,082 | | 0,000 | | | | 0,000 | | 0,000 | 7556,055 | | | | 28346,027 | | | 0,000 |
| Обласний бюджет | 12600,000 | | 9001,799 | | | 8539,128 | | 784,138 | | | | 2019,664 | | 1227,453 | 1264,458 | | | | 1400,711 | | | 1842, 704 |
| Місцевий бюджет | 9600,000 | | 5519,765 | | | 5037,989 | | 889,242 | | | | 567,948 | | 925,406 | 791,548 | | | | 935,876 | | | 927, 969 |
| Інші джерела | – | | – | | | – | | – | | | | – | | – | – | | | | – | | | – |
| 3.2. Надання та обслуговування державного пільгового кредиту індивідуальним сільським забудовникам | Дніпропетров-ський обласний фонд підтримки індивідуально-  го житлового будівництва на селі, виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдерж-адміністраці | 2015 –2020 | **Загальний обсяг, у т. ч.** | **49770,000** | | **11958,255** | | | **10744,995** | | **1496,800** | | | | **1474,000** | | **2176,855** | **1853,658** | | | | **1873,267** | | | **1870,**  **415** |
| Державний бюджет | 24885,000 | | 4520,000 | | | 3911,784 | | 720,0 | | | | 690,000 | | 700,000 | 598,000 | | | | 653,600 | | | 550,  184 |
| Обласний бюджет | 19905,000 | | 7438,261 | | | 6833,211 | | 776,800 | | | | 784,000 | | 1476,855 | 1255,658 | | | | 1219,667 | | | 1320,  231 |
| Місцевий бюджет | 4980,000 | | – | | | – | | – | | | | – | | – | – | | | | – | | | – |
|  | Інші джерела | – | | – | | | – | | – | | | | – | | – | – | | | | – | | | – |
|  | 3.3. Придбання квартир та укладення договорів куплі-продажу майнових прав на житлові приміщення (квартири) та приміщення до введення в експлуатацію житлових будинків для забезпечення житлом громадян, що потребують поліпшення житлових умов | Департамент житлово-комунального господарства та будівництва облдерж- адміністрації, комунальне підприємство „Агентство регіонального розвитку ,,Регіон-Лідер” Дніпропетров-ської обласної ради (за згодою) | 2015 –2020 | **Загальний обсяг, у т. ч.** | **120 000,000** | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| Державний бюджет | – | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| Обласний бюджет | 120 000,000 | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| Місцевий бюджет | – | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| Інші джерела | – | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| **4. Створення умов на території області щодо житлового будівництва** | 4.1. Формування житлового фонду соціального призначення та забезпечення житлом громадян, які мають таке право | Виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдерж-адміністрації | 2015 –2020 | **Загальний обсяг, у т. ч.** | – | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| Державний бюджет | – | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| Обласний бюджет | – | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| Місцевий бюджет | – | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| Інші джерела | – | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| 4.2. Забезпечен-ня житлом військовослуж-бовців, осіб рядового й начальницького складу органів внутрішніх справ, митних органів, осіб рядового та начальницького складу органів і підрозділів цивільного захисту, членів їхніх сімей, прирівняних до них осіб та інших службових осіб | Виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдерж-адміністрації | 2015 –2020 | **Загальний обсяг, у т. ч.** | – | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| Державний бюджет | – | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| Обласний бюджет | – | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| Місцевий бюджет | – | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
| Інші джерела | – | | – | | – | | | | – | – | | | | – | – | | | – | | – | | |
|  | 4.3. Будівниц-тво, добудова житлових будинків | Виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдержадмі-ністрації | 2015-2020 | **Загальний обсяг, у т. ч.** | – | – | | | – | | – | | | – | | | – | | – | | – | | | – | | |
| Державний бюджет | – | – | | | – | | – | | | – | | | – | | – | | – | | | – | | |
| Обласний бюджет | – | – | | | – | | – | | | – | | | – | | – | | – | | | – | | |
| Місцевий бюджет | – | – | | | – | | – | | | – | | | – | | – | | – | | | – | | |
| Інші джерела | – | – | | | – | | – | | | – | | | – | | – | | – | | | – | | |
| **Усього за програмою** | | | | **Загальний обсяг, у т. ч.** | **216684,000** | **66492,825** | | | **60224,194** | | **3170,180** | | | **4061,612** | | | **4329,714** | | **11465,719** | | **32555,881** | | | **4641,088** | | |
| Державний бюджет | 49599,000 | 44533,000 | | | 39813,866 | | 720,000 | | | 690,000 | | | 700,000 | | 8154,055 | | 28999,627 | | | 550,184 | | |
| Обласний бюджет | 152505,000 | 16440,060 | | | 15372,339 | | 1560,938 | | | 2803,664 | | | 2704,308 | | 2520,116 | | 2620,378 | | | 3162,935 | | |
| Місцевий бюджет | 14580,000 | 5519,765 | | | 5037,989 | | 889,242 | | | 567,948 | | | 925,406 | | 791,548 | | 935,876 | | | 927,969 | | |
| Інші джерела | – | – | | | – | | – | | | – | | | – | | – | | – | | | – | | |

**2. Оцінка ефективності виконання Регіональної програми розвитку житлового будівництва в**

**Дніпропетровській області на 2015 – 2020 роки**

| **Завдання програми** | **Кількісні показники виконання програми** | | | | **Якісні показники**  **виконання програми** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Найменування показника** | **Одиниця виміру** | **Значення показника** | |
| **Затверджено програмою** | **Фактично виконано** |
| **Запровадження механізму надання державної підтримки в фінансуванні будівництва житла** | Зменшення кількості незавершених об’єктів будівництва житла в області | Кількість об’єктів, одиниць | 11 | 10 | Дало можливість добудувати та ввести в експлуатацію 10 об’єктів незавершеного житлового будівництва |
| **Сприяння подальшому розвитку іпотечного житлового кредитування** | Чисельність громадян, які поліпшать житлові умови за рахунок надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) та придбання житла через Дніпропетровське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи „Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву” | Чисельність осіб | 452 | 113 | За період 2015 – 2020 роки отримали кредити на будівництво житла 113 молодих сімей та одиноких громадян, які поліпшили житлові умови |
| Чисельність громадян, які поліпшать житлові умови за рахунок надання державного пільгового кредиту індивідуальним сільським забудовникам | Чисельність осіб | 100 | 67 | Це дало можливість 67 забудовникам отримати кредит набудівництво, добудову та придбання житла. Підтримка iндивiдyального житлового будівництва на селі дозволила забезпечити кредитну підтримку житлово-господарського будівництва та стимулювати самозайнятiсть сільського населення, що є поліпшенням умов життєзабезпечення людей, які проживають на сільських територіях |

**Перший заступник**

**голови обласної ради Г. ГУФМАН**