**Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області**

Керуючись законами України „Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про оренду державного та комунального майна”, обласна рада **в и р і ш и л а:**

1. Затвердити Перелік першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду через проведення аукціону, згідно з додатком 1.

2. Затвердити Перелік другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, відповідно до додатка 2.

3. Надати дозвіл орендодавцям на продовження договорів, які укладені та продовжуються вперше, за тим самим цільовим використанням на той самий строк, на який вони були укладені, згідно з додатком 3.

4. Для цілей застосування частини другої статті 18 Закону України „Про оренду державного та комунального майна” підприємствами, установами, організаціями, що надають соціально важливі послуги населенню, затвердити Перелік підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню, згідно з додатком 4.

5. Внести зміни до рішення обласної ради від 05 листопада 2021 року № 122-8/VIII „Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

5.1. Виключити майно, зазначене у пункті 13 додатка 1 до рішення, з Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону.

6. Надати згоду КП ,,Жовтоводський водоканал” ДОР” до 31 грудня 2022 року залишати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває у господарському відданні, у тому числі і для приміщень, площа яких перевищує 200 кв. м, у зв’язку із скрутним фінансовим становищем підприємства на відшкодування витрат на утримання майна.

7. Внести зміни до рішення обласної ради від 16 червня 2021 року № 85-6/VIII „Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

7.1. Виключити майно, зазначене у пункті 54 додатка 1 до рішення, з Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону.

8. Внести зміни до рішення обласної ради від 03 грудня 2021 року № 165-9/VIII „Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

8.1. У пункті 18 додатка 2 до рішення Переліку другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, слова „Розміщення установи, діяльність якої фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів (Дніпропетровський місцевий центр з надання безоплатної вторинної правової допомоги)” замінити словами „Розміщення установи, діяльність якої фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів (Дніпровський місцевий центр з надання безоплатної вторинної правової допомоги)”.

8.2. У пункті 6 додатка 2 до рішення Переліку другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, слова „Розміщення установи, діяльність якої фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів (Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сфері зв’язку та інформатизації)” замінити словами „Розміщення установи, діяльність якої фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів (Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах електронних комунікацій, радіочастотного сектора та надання послуг поштового зв’язку)”.

8.3. У пункті 5 додатка 2 до рішення Переліку другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, слова „Нежитлові приміщення на третьому та п’ятому поверхах адміністративної будівлі” замінити словами „Нежитлові приміщення на третьому, четвертому та п’ятому поверхах адміністративної будівлі”.

8.4. У пункті 9 додатка 1 до рішення Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону, слова „Нежитлове приміщення на першому поверсі адміністративної будівлі” замінити словами „Нежитлове приміщення на третьому поверсі адміністративної будівлі”.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань базових галузей економіки, комунальної власності, концесії, корпоративних прав, інвестицій та міжрегіонального співробітництва.

**Голова обласної ради М. ЛУКАШУК**

№ 184-11/VIII

13.05.2022