**Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області**

Керуючись законами України „Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про оренду державного та комунального майна”, ураховуючи висновки та рекомендації постійної комісії обласної ради з питань базових галузей економіки, комунальної власності, концесії, корпоративних прав, інвестицій та міжрегіонального співробітництва, обласна рада **в и р і ш и л а:**

1. Затвердити Перелік першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду через проведення аукціону, згідно з додатком 1.

2. Затвердити Перелік другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, відповідно до додатка 2.

3. Надати дозвіл орендодавцям на продовження договорів, які укладені та продовжуються вперше, за тим самим цільовим використанням на той самий строк, на який вони були укладені, згідно з додатком 3.

4. Внести зміни до рішення обласної ради від 13 травня 2022 року № 184-11/VIII „Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

4.1. У пункті 16 додатка 2 до рішення Переліку другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, цифри „126,20” замінити цифрами „123,30”.

4.2. У пункті 4 додатка 2 до рішення Переліку другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, слова „Розміщення установи, діяльність якої фінансується за рахунок державного бюджету (Дніпропетровський обласний центр соціальних служб Дніпропетровської обласної державної адміністрації)” замінити словами „Розміщення установи соціального обслуговування, що надає соціальні послуги відповідно до Закону України „Про соціальні послуги” (Дніпропетровський обласний центр соціальних служб)”.

5. Внести зміни до рішення обласної ради від 16 червня 2021 року № 85-6/VIII „Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

5.1. Виключити майно, зазначене в пункті 105 додатка 1 до рішення, з Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону.

5.2. Виключити майно, зазначене в пункті 106 додатка 1 до рішення, з Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону.

6. Внести зміни до рішення обласної ради від 28 липня 2022 року № 204-12/VIII „Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

6.1. У пункті 6 додатка 1 до рішення Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону, цифри „160,40” замінити цифрами „45,40”.

6.2. У пункті 1 додатка 2 до рішення Переліку другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, слова „Розміщення особового складу Державної спеціальної служби транспорту” замінити словами „Розміщення структурних підрозділів установи, діяльність якої фінансується за рахунок державного бюджету (військова частина Т0120)”.

7. Надати згоду ОКП „Фармація” до 31 грудня 2023 року спрямовувати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває на його балансі, на утримання мережі соціальних аптек, створених для забезпечення населення лікарськими засобами за доступними цінами, та продовження робіт з енергозбереження, модернізації будівель, а також на комп’ютеризацію сільських аптек.

8. Надати згоду КП ,,Дніпропетровський обласний спеціалізований реабілітаційний центр ,,Солоний лиман” ДОР” до 31 грудня 2023 року спрямовувати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває на його балансі, у зв’язку із скрутним фінансовим становищем підприємства для відшкодування витрат на утримання майна.

9. Надати згоду КП ,,ДНІПРОСЕРВІС” до 31 грудня 2023 року спрямовувати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває на його балансі, у зв’язку із скрутним фінансовим становищем підприємства для відшкодування витрат на утримання майна.

10. Надати згоду КП „Дніпротеплоенерго” ДОР” та його дочірнім підприємствам (згідно з додатком 4) до 31 грудня 2023 року спрямовувати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває на його балансі, на здійснення ремонту та модернізацію котелень.

11. Надати згоду КП ,,Жовтоводський водоканал” ДОР” до 31 грудня 2023 року спрямовувати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває на його балансі, у зв’язку із скрутним фінансовим становищем підприємства для відшкодування витрат на утримання майна.

12. Надати згоду КП ,,Енергопостачання” ДОР” до 31 грудня 2023 року спрямовувати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває на його балансі, у зв’язку із скрутним фінансовим становищем підприємства для відшкодування витрат на утримання майна.

13. Надати згоду КП ,,Дніпроприродресурс” ДОР” до 31 грудня 2023 року спрямовувати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває на його балансі, у зв’язку із скрутним фінансовим становищем підприємства для відшкодування витрат на утримання майна.

14. Визначити КУ ,,Адміністративне управління Дніпропетровської обласної ради” (код ЄДРПОУ 04011638) орендодавцем нежитлових приміщень п’ятиповерхової адміністративної будівлі площею 7701,92 кв. м за адресою: просп. Олександра Поля, 2, м. Дніпро, 49101 для розміщення Дніпропетровської обласної ради строком на 1 рік.

15. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань базових галузей економіки, комунальної власності, концесії, корпоративних прав, інвестицій та міжрегіонального співробітництва.

**Голова обласної ради М. ЛУКАШУК**

№ 225-13/VIII

14.10.2022