Додаток

до рішення обласної ради

**ПРОГРАМА**

**створення та ведення містобудівного кадастру**

**Дніпропетровської області на 2013 − 2027 роки**

м. Дніпро

1. рік

**1. Склад проблеми та обґрунтування необхідності її розв’язання шляхом розроблення і виконання Програми**

Корінні зміни соціально-економічних суспільних відносин призвели до зміни відносин і в галузі містобудування. Основними інвесторами містобудівної діяльності стали приватні особи. Воєнні дії на території Дніпропетровської області призвели до знищення та пошкодження об’єктів містобудування, відбудова яких буде фінансуватися з різних джерел. З метою забезпечення умов щодо сталого розвитку території області та її відбудови органи державної влади та органи місцевого самоврядування повинні впливати на просторове перетворення середовища життєдіяльності з урахуванням державних, громадських і приватних інтересів шляхом:

планування території на державному, регіональному та місцевому рівнях;

моніторингу стану розроблення містобудівної документації на всіх рівнях;

визначення державних інтересів для їх врахування під час розроблення містобудівної документації;

урахування містобудівної цінності території та сприяння її включенню до ринкового обігу;

раціонального використання територій та земельних угідь усіх форм власності.

Передумовами підвищення ефективності впливу органів державної влади та органів місцевого самоврядування на містобудівні процеси з урахуванням державних і суспільних інтересів є:

1) оновлення топографічної основи в цифровій формі як наборів профільних геопросторових даних;

2) розроблення та оновлення містобудівної документації відповідно до вимог чинного законодавства та запровадження системи містобудівного моніторингу;

3) створення та ведення містобудівного кадастру.

Дані містобудівного кадастру, необхідні для провадження містобудівної діяльності, проведення землевпорядних робіт, забезпечення роботи геоінформаційних систем, використовуються для задоволення інформаційних потреб державних органів, органів місцевого самоврядування, фізичних і юридичних осіб.

Інформація, що міститься в містобудівному кадастрі, є відкритою та загальнодоступною, крім відомостей, що належать до інформації з обмеженим доступом. Її захист здійснюється відповідними суб’єктами інформаційних відносин згідно з чинним законодавством.

Для створення та ведення містобудівного кадастру на регіональному рівні, формування комп’ютерної бази даних про забудову територій і населених пунктів області на основі оброблення й узагальнення кадастрової інформації базового рівня створена інформаційна та програмно-технічна база ведення містобудівного кадастру на виконання двох етапів Програми створення та ведення містобудівного кадастру Дніпропетровської області на 2013 – 2017 роки та 2018 – 2022 роки.

**2. Мета Програми**

Метою Програми створення та ведення містобудівного кадастру Дніпропетровської області на 2013 – 2027 роки є:

приведення містобудівної діяльності у відповідність до чинного законодавства;

створення інструменту підвищення ефективності управління розвитком територій адміністративних районів, громад та населених пунктів;

запровадження на обласному рівні системи геопросторових даних містобудівних кадастрів обласного, районного та базового рівнів;

розроблення, впровадження, формування та супроводження інформаційної автоматизованої системи містобудівного кадастру області у складі програмно-технічного комплексу, баз даних, геопорталу та сайту відповідно до державних норм та правил;

організація отримання цифрової кадастрової інформації від суб’єктів містобудівної діяльності на території Дніпропетровської області, її обробки та планового введення до бази даних.

Містобудівний кадастр Дніпропетровської області призначений для забезпечення органів місцевого самоврядування та органів державної влади інформацією, необхідною для прийняття управлінських рішень, а також на договірних засадах – інформацією юридичних та фізичних осіб для задоволення їх потреб.

**3. Обґрунтування шляхів і засобів розв’язання проблеми**

Створення, ведення, формування та супроводження містобудівного кадастру Дніпропетровської області здійснюється відповідно до законів України ,,Про основи містобудування”, ,,Про регулювання містобудівної діяльності”, ,,Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність”, постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559 ,,Про містобудівний кадастр” (із змінами), ДБН Б.1.1-6:2013 ,,Склад та зміст містобудівного кадастру”, ДСТУ-Н Б Б.1.1-18:2013 ,,Настанова щодо формування та супроводження містобудівного кадастру” з урахуванням результатів узагальнення вітчизняного та зарубіжного досвіду ведення територіальних кадастрів.

Для створення, формування та супроводження містобудівного кадастру необхідно:

розробити та удосконалити його правове, нормативне та методичне забезпечення;

придбати та сформувати програмно-технічні комплекси;

удосконалити організацію роботи з інформаційного наповнення баз даних;

удосконалити функціонування інформаційно-комунікаційної системи.

Окремим етапом є розробка схем та проєктних рішень масового застосування, результатом якого повинно стати оновлення містобудівної документації регіонального рівня.

Правовою основою робіт зі створення, формування та супроводження містобудівного кадастру Дніпропетровської області, забезпечення матеріальними і фінансовими ресурсами мають стати відповідні рішення Дніпропетровської обласної ради.

Детальні технічні рішення щодо формування та супроводження містобудівного кадастру формування програмно-технічного комплексу, поповнення топографічної основи і баз даних містобудівного кадастру повинні бути розроблені управлінням містобудування та архітектури обласної державної адміністрації.

**4. Строки й етапи виконання Програми**

Виконання заходів Програми здійснюється протягом 2013 – 2027 років.

Програма реалізується у три етапи: І етап – 2013 – 2017 роки, ІІ етап – 2018 – 2022 роки, ІІІ етап – 2023 – 2027 роки.

**5. Перелік завдань і заходів Програми**

Основними завданнями Програми є:

формування та супроводження даних містобудівного кадастру цифрової інформації щодо використання та планування територій, екологічного, інженерно-геологічного, сейсмічного, гідрогеологічного та іншого стану території регіону на підставі даних, що надійшли з відповідних галузевих кадастрів та інформаційних систем;

формування та супроводження бази даних про нормативно-правові акти у сфері містобудування, а також будівельні норми, державні стандарти і правила;

обслуговування програмно-технічного комплексу геопросторових даних містобудівного кадастру, геопорталу, сайту та системи захисту кадастрової інформації;

переведення у цифровий формат та введення до бази даних містобудівного кадастру нової картографічної та топографо-геодезичної інформації, затвердженої містобудівної документації, даних про адміністративно-територіальний устрій та забудову населених пунктів;

обслуговування програмно-технічного комплексу геопросторових даних містобудівного кадастру, геопорталу, сайту та системи захисту кадастрової інформації;

переведення у цифровий формат та введення до бази даних містобудівного кадастру нової картографічної та топографо-геодезичної інформації, затвердженої містобудівної документації, даних про адміністративно-територіальний устрій та забудову населених пунктів;

фіксація результатів моніторингу стану розроблення та реалізації обслуговування програмно-технічного комплексу геопросторових даних містобудівного кадастру, геопорталу, сайту та системи захисту кадастрової інформації;

переведення у цифровий формат та введення до бази даних містобудівного кадастру наявної та нової картографічної та топографо-геодезичної інформації, затвердженої містобудівної документації, даних про адміністративно-територіальний устрій та забудову населених пунктів;

фіксація результатів моніторингу стану розроблення та реалізації генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій, детальних планів територій.

Реалізація Програми забезпечить ефективне функціонування на обласному рівні автоматизованої інформаційної системи геопросторових даних містобудівного кадастру, що використовуються для потреб управління територіями, узагальнення кадастрової інформації, що утворюється на базовому рівні. Перелік завдань і заходів Програми викладено у додатку 1 до додатка до рішення обласної ради.

**6. Ресурсне забезпечення Програми**

Джерелами фінансування Програми є кошти обласного та місцевих бюджетів, а також інші джерела, не заборонені законодавством. Техніко-економічне обґрунтування та оцінка ресурсного забезпечення Програми включає витрати на обслуговування програмно-технічного комплексу, геопорталу та сайту, на придбання обладнання та програмного забезпечення, виконання підрядних робіт щодо формування баз даних та розроблення містобудівної документації регіонального рівня.

**7. Організація управління та контролю за ходом виконання Програми**

Замовником Програми є управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації. Оцінку стану ефективності реалізації Програми протягом усього строку її виконання здійснює управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації та надає звіт з пояснювальною запискою про результати виконання Програми до Дніпропетровської обласної ради й обласної державної адміністрації щокварталу до 15 числа місяця, що настає за звітним періодом.

Щорічно до звіту про підсумки соціально-економічного та культурного розвитку області додається інформація про хід виконання Програми за попередній рік та завдання на наступний.

Контроль здійснює постійна комісія обласної ради з питань будівництва, транспорту, зв’язку та благоустрою.

Власником системи містобудівного кадастру є Дніпропетровська обласна державна адміністрація, розпорядником його інформаційних ресурсів − управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації.

Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації здійснює координацію та контроль за виконанням передбачених Програмою заходів, забезпечує висвітлення ходу реалізації Програми в засобах масової інформації і щоквартально (до 15 числа місяця) протягом 2023 – 2027 років подає узагальнену інформацію про хід виконання Програми регіональним координаторам програм.

**8. Очікувані кінцеві результати виконання Програми**

Діяльність містобудівного кадастру області забезпечить:

прийняття управлінських рішень щодо формування безпечного середовища життєдіяльності населення;

захист території від наслідків надзвичайних ситуацій техногенного і природного характеру;

запобігання надмірній концентрації на певній території населення та об’єктів виробництва;

ефективне і надійне функціонування об’єктів будівництва та інженерно-транспортної інфраструктури;

охорону та раціональне використання природних ресурсів і територій з особливим статусом, у тому числі ландшафтів, об’єктів історико-культурної спадщини, земель сільськогосподарського призначення, водних ресурсів і лісів в інтересах сталого розвитку регіону.

Показники оцінки ефективності виконання Програми викладено у додатку 2 до додатка до рішення обласної ради.

**Заступник голови**

**обласної ради**   **І. КАШИРІН**