**Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області**

Керуючись законами України „Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про оренду державного та комунального майна”, ураховуючи висновки й рекомендації постійної комісії обласної ради з питань базових галузей економіки, комунальної власності, концесії, корпоративних прав, інвестицій та міжрегіонального співробітництва, обласна рада **в и р і ш и л а:**

1. Затвердити Перелік першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду через проведення аукціону, згідно з додатком 1.

2. Затвердити Перелік другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, відповідно до додатка 2.

3. Надати згоду КП „Агропроекттехбуд” ДОР” до 31 грудня 2024 року спрямовувати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває на його балансі, у зв’язку із скрутним фінансовим становищем підприємства для відшкодування витрат на утримання майна.

4. Надати згоду ДОКП „Спецавтобаза” до 31 грудня 2024 року спрямовувати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває на його балансі, у зв’язку із скрутним фінансовим становищем підприємства для відшкодування витрат на утримання майна.

5. Внести зміни до рішення обласної ради від 28 липня 2023 року № 306-17/VIII „Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

 5.1. У пункті 12 додатка 1 до рішення Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону, слова та цифри „вул. Степана Бендери, 26, м. Дніпро, 49006” замінити словами та цифрами „вул. Степана Бандери, 26, м. Дніпро, 49006”.

 5.2. У пункті 13 додатка 1 до рішення Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону, слова та цифри „вул. Степана Бендери, 26, м. Дніпро, 49006” замінити словами та цифрами „вул. Степана Бандери, 26, м. Дніпро, 49006”.

5.3. У пункті 7 додатка 2 до рішення Переліку другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, слова та цифри „КВНЗ „Дніпропетровська академія музики ім. М. Глінки” ДОР”, 02214515” замінити словами та цифрами „КЗВО „Дніпровська академія музики” ДОР”, 02214515”.

5.4. Виключити майно, зазначене у пункті 2 додатка 1 до рішення, з Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду через проведення аукціону.

5.5. Виключити майно, зазначене у пункті 1 додатка 2 до рішення, з Переліку другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону.

 6. Надати згоду КП „Дніпротеплоенерго” ДОР” та його дочірнім підприємствам (згідно з додатком 3) до 31 грудня 2024 року спрямовувати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває на його балансі, на здійснення ремонту та модернізацію котелень.

7. Надати згоду ОКП „Фармація” до 31 грудня 2024 року спрямовувати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває на його балансі, на утримання мережі соціальних аптек, створених для забезпечення населення лікарськими засобами за доступними цінами, та продовження робіт з енергозбереження, модернізації будівель, а також на комп’ютеризацію сільських аптек.

8. Визначити КУ ,,Адміністративне управління Дніпропетровської обласної ради” (код ЄДРПОУ 04011638) орендодавцем нежитлових приміщень п’ятиповерхової адміністративної будівлі площею 7701,92 кв. м за адресою: просп. Олександра Поля, 2, м. Дніпро, 49101 для розміщення Дніпропетровської обласної ради строком на 1 рік.

9. Внести зміни до рішення обласної ради від 3 грудня 2021 року № 165-9/VIII „Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

9.1. Виключити майно, зазначене в пункті 13 додатка 1 до рішення, з Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону.

10. Внести зміни до рішення обласної ради від 13 травня 2022 року № 184-11/VIII „Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

10.1. Виключити майно, зазначене в пункті 27 додатка 1 до рішення, з Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону.

11. Внести зміни до рішення обласної ради від 28 липня 2022 року № 204-12/VIII „Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

11.1. Виключити майно, зазначене в пункті 5 додатка 1 до рішення, з Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону.

11.2. Виключити майно, зазначене в пункті 8 додатка 1 до рішення, з Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону.

11.3. Виключити майно, зазначене у пункті 5 додатка 2 до рішення, з Переліку другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону.

12. Внести зміни до рішення обласної ради від 28 квітня 2023 року № 288-12/VIII „Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

12.1. Виключити майно, зазначене у пункті 4 додатка 2 до рішення, з Переліку другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону.

12.2. Виключити майно, зазначене у пункті 5 додатка 2 до рішення, з Переліку другого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону.

13. Надати згоду КП ,,ДНІПРОСЕРВІС” до 31 грудня 2024 року спрямовувати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває на його балансі, у зв’язку із скрутним фінансовим становищем підприємства для відшкодування витрат на утримання майна.

14. Внести зміни до рішення обласної ради від 16 червня 2021 року № 85-6/VIII „Про оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області”:

14.1. Виключити майно, зазначене в пункті 15 додатка 1 до рішення, з Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону.

14.2. Виключити майно, зазначене в пункті 17 додатка 1 до рішення, з Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону.

14.3. Виключити майно, зазначене в пункті 69 додатка 1 до рішення, з Переліку першого типу об’єктів оренди, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону.

15. Надати згоду КП ,,Жовтоводський водоканал” ДОР” до 31 грудня 2024 року спрямовувати 100 відсотків орендної плати, отриманої від здачі в оренду нерухомого майна, яке перебуває на його балансі, у зв’язку із скрутним фінансовим становищем підприємства для відшкодування витрат на утримання майна.

16. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань базових галузей економіки, комунальної власності, концесії, корпоративних прав, інвестицій та міжрегіонального співробітництва.

**Голова обласної ради М. ЛУКАШУК**

№ 332-18/VIII

08.12.2023